

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Мира д. 16

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 611,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
90322.63	148214.90	136454.45	0	11760.45

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
136874.07	136874.07	0	92.35	120325.83	116604.37	3721.46	106870.87

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19667.4
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3597.12
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	27295.37
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12987.05
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8362.2
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4578.17
7	Расходы по управлению МКД, руб.	28356.61
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11760.45
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3721.46
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	121.46
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев